

ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
«Центр»

ПРИКАЗ

« 21 » ноября 20 19 г.

№ 76/00

г. Нижнеудинск

«Об установлении размера платы  
за содержание и текущий ремонт  
общего имущества МКД на 2020г»

На основании решения собрания собственников и дополнительных соглашений к договорам управления по ул.Байкальская,22, Болотная,1 ул.Гоголя,30,47,79,81,83,85,87 ул.Кашника,57,61,63,102 ул.Кирова,2, ул.Комсомольская,1,2,4, ул.Красная,1; ул.Краснопартизанская,51,53,68,72; ул.Ленина, 4,17,19,21,23,25,32,34,40,47,49,51; ул.Лермонтова,29,33 ул.М.Горького,4,6,8; ул. Некрасова,2,3; ул.Октябрьская,42,66,68; ул.Островского,1; Ул.Пушкина,18,20,35; дополнительных соглашений к договорам оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества по ул.Гоголя,28,45, ул.Кашника,39,41,43,45,46,47,49,51,53,55,59; ул.Комсомольская, 17,ул.Ленина,2,12,ул.л.Толстого,23, ул.Октябрьская,40;Полевая,24 ( реестр прилагается)

ПРИКАЗЫВАЮ:

Установить с 1 января 2020года:

1. Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества жилых домов согласно приложения № 1,2,3 и реестра размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества по домам к приказу;
2. Бухгалтерии внести изменения размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества жилых домов в лицевые счета с 01.01.2020г. согласно реестра размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества.

Директор ООО УК «Центр»



И.В.Королькова

С приказом ознакомлены:

« 21 » XI 2019 г.  Воронкова Л.А.

Размер платы				
за содержание и текущий ремонт общего имущества,				
жилых домов обслуживаемых ООО УК «Центр»				
Вводится с 01.01.2020г. рублей / 1 кв.м общей площади в месяц				
№	Группа	Адрес	Размер платы без уборки лестничных клеток (Руб)	Размер платы с уборкой лестничных клеток (Руб)
п/п	домов			
1	5-этажные	ул. Болотная , 1	17,58	19,62
		ул Горького,8 с 01.01.2020г по 20.07.2020г	23,40	25,44
		ул.Горького,8 с 21.07.2020 по 31.12.20120г	17,58	19,62
	панельные	ул. М.Горького, 6;	17,58	19,62
		ул. Кирова, 2	17,58	19,62
		ул. Краснопартизанская, 53; 68	17,58	19,62
		ул. Ленина, 17; 21; 25; 34; 49	17,58	19,62
		ул. Лермонтова, 29; 33	17,58	19,62
		ул. Некрасова, 2; 3	17,58	19,62
		ул. Пушкина, 35	17,58	19,62
	5-этажные	ул. Байкальская, 22	17,48	19,52
	кирпичные	ул. Гоголя, 30; ; 79; 81; 83; 85; 87	17,48	19,52
		ул.Гоголя,47	17,48	19,52
		ул. М.Горького, 4	17,48	19,52
		ул. Кашика, 61; 63; 102	17,48	19,52
		ул. Комсомольская, 2; 4	17,48	19,52
		ул. Красная, 1	17,48	19,52
		ул. Краснопартизанская, 51; 72	17,48	19,52
		ул. Ленина, 2; 4; 19; 32; 40; 47; 51	17,48	19,52
		ул.Ленина,23	17,48	19,52
	ул. Октябрьская, 42; 68,66 (с 1 по 43,45 квартиру)	17,48	19,52	

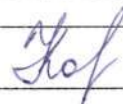
2		ул. Островского, 1	17,48	19,52
		ул. Октябрьская, 66 (с 103 по 513а)	30,84	32,88
		ул. Пушкина, 18; 20	17,48	19,52
3	2-3-этажные	ул. Гоголя, 45; 28;	19,14	21,18
		ул. Кашика, 39; 41; 43; 45; 46; 47; 49; 51; 53; 55; 57; 59	19,14	21,18
		ул. Комсомольская, 1; 17;	19,14	21,18
		ул. Ленина, 12	19,14	21,18
		ул. Октябрьская, 40	19,14	21,18
		ул. Л. Толстого, 23	19,14	21,18
		ул. Полевая, 24	19,14	21,18
Директор ООО УК «Центр»			Королькова И.В.	

Размер платы					Вводится с 01.01.20г рублей / на 1 кв.м общей площади	
за содержание и текущий ремонт общего имущества, жилых домов обслуживаемых ОООУК "Центр"					Размер платы с уборкой лестничных клеток (Руб)	
№	Группа	Адрес	Размер платы без уборки лестничных клеток (Руб)		Размер платы с уборкой лестничных клеток (Руб)	
п/п	домов		сумма (руб)	квартиры	сумма (руб)	квартиры
1	5-этажные	ул. Болотная , 1	17,58	0	19,62	с 01 по 56
		ул.Горького,8 с 01.01.2020г. По 20.07.2020г	23,40	0	25,44	с 01 по 70
		ул.Горького,8 с 21.07.2020г по 31.12.2020г	17,58	0	19,62	с 01 по 70
	панельные	ул. М.Горького, 6;	17,58	0	19,62	0
		ул. Кирова, 2	17,58	0	19,62	0
		ул. Краснопартизанская, 53;	17,58	с 01 по 50	19,62	с 51 по 70
		ул. Краснопартизанская, 68	17,58	с 51 по 70	19,62	с 01 по 20, с 21 по 35, с 36 по 50
		ул. Ленина, 21,	17,58	0	19,62	0
		ул.Ленина,17	17,58	0	19,62	с 01 по 48
		ул.Ленина,34	17,58	с 16 по 59	19,62	с 01 по 15
		ул.Ленина,25	17,58	01 по 16	19,62	с 17 по 56
		ул.Ленина,49	17,58	0	19,62	с 01 по 60
		ул. Лермонтова, 29;	17,58	с 41 по 80	19,62	с 01 по 40
		ул. Лермонтова, 33	17,58	0	19,62	0
		ул. Некрасова, 2;	17,58	0	19,62	с 01 по 70
		ул. Некрасова, 3	17,58	0	19,62	с 56 по 70
		ул. Пушкина, 35	17,58	0	19,62	с 01 по 90
	5-этажные	ул. Байкальская, 22	17,48		19,52	0
	кирпичные	ул. Гоголя, 30;	17,48	0	19,52	0
		ул.Гоголя,47	17,48	0	19,52	0
		ул.Гоголя,79	17,48	с 01 по30 и с 46 по 64	19,52	с 31 по 45

	ул.Гоголя,81	17,48	0	19,52	с 01 по 56
	ул.Гоголя,83	17,48	0	19,52	с 01 по 48
	ул.Гоголя,85	17,48	с 01 по 32	19,52	с 33 по 48
	ул.Гоголя,87	17,48	с 01 по 30	19,52	с 31 по 44
	ул. М.Горького, 4	17,48	0	19,52	0
	ул. Кашика, 61;	17,48	0	19,52	с 1 по 16; с 41 по 60
	ул. Кашика, 102	17,48	0	19,52	0
	ул.Кашика,63	17,48	с 01 по 20	19,52	с 21 по 66
	ул. Комсомольская, 2;	17,48	с 01 по 50	19,52	с 51 по 70
	ул. Комсомольская, 4	17,48	0	19,52	0
	ул. Красная, 1	17,48	0	19,52	с 01 по 32
	ул. Краснопартизанская, 51;	17,48	0	19,52	0
	ул. Краснопартизанская, 72	17,48	с 71 по 85	19,52	с 01 по 70
	ул. Ленина, 2; 23, 47; 51	17,48	0	19,52	0
	ул.Ленина,19	17,48	0	19,52	с 01 по 48
	ул.Ленина,4	17,48	0	19,52	с 01 по 36
	ул.Ленина,32	17,48	с 36 по 68	19,52	с 05 по 35
	ул.Ленина,40	17,48	0	19,52	с 8а по 106 с 01 по 12
	ул. Октябрьская,66 (с 1 по 43,45 квартиру)	17,48	0	19,52	0
	ул.Октябрьская,42	17,48	с 16 по 35	19,52	с 01 по 15 с 36 по 59
	ул.Октябрьская,68	17,48	с 17 по 34 с 49 по 64	19,52	с 01 по 16 с 35 по 48
	ул. Островского, 1	17,48	0	19,52	с 01 по 66
	ул.Октябрьская,66 (с 103 по 513а)	30,84	0	32,88	с 103 по 513а
2	ул. Пушкина, 18;	17,48	0	19,52	с 01.по 40
	ул. Пушкина, 20	17,48	0	19,52	с 02 по 37
	ул. Гоголя, 45; 28;	19,14	0	21,18	0
	ул. Кашика, 39; 41; 43; 45; 46; 47; 59	19,14	0	21,18	0
	ул.Кашика,49	19,14	0	21,18	01 по 24

		ул.Кашика,51	19,14	0	21,18	01 по 24
		ул.Кашика,53	19,14	0	21,18	01 по 24
		ул.Кашика,55	19,14	0	21,18	01 по 24
		ул.Кашика,57	19,14	0	21,18	01.по 36
		ул. Комсомольская, 1; 17;	19,14	0	21,18	0
		ул. Ленина, 12	19,14	0	21,18	0
		ул. Октябрьская, 40	19,14	0	21,18	0
		ул. Л.Толстого, 23	19,14	0	21,18	0
		ул. Полевая, 24	19,14	0	21,18	0
3	2-3-этажные					0
4						0

Директор ООО УК «Центр»



Королькова И.В.



Размер платы  
на содержание и текущий ремонт общего имущества 4-5х этажных панельных жилых домов  
обслуживаемых ООО УК "Центр"

Вводится с 01.01.2020г. Рублей / 1 кв.м общей площади

наименование	Ед.измерения	без уборки лестничн ых клеток	с уборкой лестничн ых клеток
1.Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества 4-5 х этажных панельных домов	Руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц	17,58	19,62
Перечень выполняемых услуг:			
1.Содержание 4-5 х этажного панельного жилого дома	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	13,44	15,48
2. Текущий ремонт 4-5х этажного панельного жилого дома	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	1,18	1,18
3. Управление многоквартирным домом	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	2,96	2,96

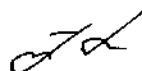
Экономист

В.А.Трусова

**Размер платы  
за содержание и текущий ремонт общего имущества панельных  
жилых домов,  
обслуживаемых ООО УК "Центр" для встроенных помещений  
с 01.01.2020г 4- 5-ти этажные панельные дома**

Показатели	Ед.измер.	Стоимость услуг
<b>1. Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов</b>		
Стоимость 1м2/мес	руб	2,82
<b>2. Содержание внутридомовых инженерных сетей</b>		
Стоимость 1м2/мес	Руб.	3,55
<b>3. Содержание АДС</b>		
Стоимость 1 м2/мес	Руб.	4,94
<b>4. Содержание мест накопления ТКО</b>		
Стоимость 1м2/мес		0,23
<b>5. Содержание и благоустройство придомовой территории</b>		
	Руб.	3,08
<b>6. Управление многоквартирным домом</b>		
	руб	2,96
<b>7. Санитарное содержание лестничных клеток</b>		
	руб	2,04
<b>Итого тариф за 1м2</b>	<b>Руб.</b>	<b>19,62</b>

Экономист



В.А.Трусова



Приложение № 1  
"Утверждаю"  
Директор ООО УК "Центр"  
И.В.Королькова

Размер платы			
за содержание и текущий ремонт общего имущества 4-5х этажных кирпичных жилых домов обслуживаемых ООО УК "Центр"			
Вводится с 01.01.2020г. Рублей / 1 кв.м общей площади			
наименование	Ед.измерения	без уборки лестничных клеток	с уборкой лестничных клеток
1. Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества 4-5 х этажных домов	Руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц	17,48	19,52
Перечень выполняемых услуг:			
1.Содержание 4-5 х этажного кирпичного жилого дома	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	13,44	15,48
2. текущий ремонт 4-5х этажного кирпичного жилого дома	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	0,76	0,76
3.Управление многоквартирным домом	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	3,28	3,28

Экономист

В.А.Трусова

Размер платы  
за содержание и текущий ремонт общего имущества кирпичных  
жильных домов,

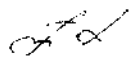
обслуживаемых ООО УК "Центр"

с 01.01.2020г

4- 5-ти этажные кирпичные дома

Показатели	Ед.измер.	Стоимость услуг
1. Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов		
Стоимость	руб	2,40
1м2/мес		
2. Содержание внутридомовых инженерных сетей		
Стоимость	Руб.	3,55
1м2/мес		
3. Содержание А.И.С		
Стоимость 1	Руб.	4,94
м2/мес		
4. Содержание мест накопления ТКО		
Стоимость		0,23
1м2/мес		
5. Содержание и благоустройство прилегающей территории		
	Руб.	3,08
6. Управление многоквартирным домом		
	руб	3,28
7. Санитарное содержание лестничных клеток		
	руб	2,04
Итого тариф за	Руб.	19,52
1м2		

Эксплуататор



В.А. Трусова

Приложение № 2  
"Утверждаю"  
Директор ООО УК "Центр"

И.В.Королькова



Размет платы			
за содержание и текущий ремонт общего имущества 2-3х этажных жилых домов обслуживаемых ООО УК "Центр"			
Вводится с 01.01.2020г. Рублей / 1 кв.м общей площади			
наименование	Ед.измерения	без уборки лестничных клеток	с уборкой лестничных клеток
1. Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества 2-3 х этажных домов	Руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц	19,14	21,18
Перечень выполняемых услуг:			
1.Содержание общего имущества 2-3 х этажного жилого дома	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	13,77	15,81
2. Текущий ремонт общего имущества 2-3х этажного жилого дома	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	0,35	0,35
3. Управление многоквартирным домом	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	5,02	5,02

Экономист

В.А.Трусова

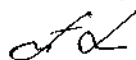
**Размер платы  
за содержание и текущий ремонт общего имущества 2х-5х этажных  
жилых домов,**

**обслуживаемых ООО УК "Центр"**

с 01.01.2020г 2-3-х этажные кирпичные-деревянные дома

Показатели	Ед.измер.	Стоимость услуг
<b>1. Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов</b>		
Стоимость 1м2/мес	руб	2,32
<b>2.Содержание внутридомовых инженерных сетей</b>		
Стоимость 1м2/мес	Руб.	3,55
<b>3. Содержание АДС</b>		
Стоимость 1 м2/мес	Руб.	4,94
<b>4. Содержание мест накопления ТКО</b>		
Стоимость 1м2/мес		0,23
<b>5.Содержание и благоустройство придомовой территории</b>		
	Руб.	3,08
<b>6.Управление многоквартирным домом</b>		
	руб	5,02
<b>7.Санитарное содержание лестничных клеток</b>		
	руб.	2,04
<b>Итого тариф за 1м2</b>	<b>Руб.</b>	<b>21,18</b>

Экономист



В.А.Трусова